

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUPPLÅTELSE

Bostadsrättsförening

1. Bostadsrättsinnehavare

Namn:	
Nuvarande adress:	
Adress under uthyrningstiden:	
Person nr:	Telefon nr:

2. Hyresobjekt

Bostadsrättsförening	Lgh nr:
----------------------	---------

3. Förslagen hyresgäst

Namn:	
Nuvarande adress:	
Person nr:	Telefon nr:

4. Hyrestid:

Fr o m:	T o m:
---------	--------

5. Skäl för uthyrning

--

6. Bostadsrättsinnehavarens underskrift

Namn:	Ort, datum:
-------	-------------

Ägarens skyldigheter: (Vid andrahandsupplåtelse)

- Ägaren har det fulla betalningsansvaret för månadsavgiften och eventuella andra avgifter.
- Ägaren har också ansvaret för att samtliga föreningens stadgar och ordningsregler till fullo efterlevs.
- Bostadsrättsinnehavare ansvarar för att hyresgästen informeras om bostadsrättsföreningens ordningsregler m.m.

Regler vid andrahandsupplåtelse

- Först ansöka om tillstånd hos föreningen styrelse.
- Styrelsen har beslutat att bevilja längsta tid för andrahandsuthyrning är 2 år, högst 1 år åt gången.
- Ange vilka skäl du har för att hyra ut lägenheten.
- Uppge hur lång tid du vill hyra ut lägenheten och till vem detta ska ske.

Avgift för andrahandsupplåtelse

Styrelsen för Brf. Karlshamnshus nr. 4 har beslutat 2016-04-05 att ta ut en avgift för andrahandsupplåtelse på **300 kr/månaden** enligt föreningen stadgar §4.
(3 600 kr/år)

Stadgar §4

Avgift för andrahandsupplåtelse får för en lägenhet årligen uppgå till högst 10 % av prisbasbeloppet enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringen (2010:110). Om en lägenhet upplåts under del av ett år, beräknas den högsta tillåtna avgiften efter det antal månader lägenheten är uthyrd.

Utöver denna paragraf nämnda avgift får avgift till föreningen inte avkrävas bostadsrättshavare eller annan medlem.

Brf. Karlshamnshus nr. 4
Rosenvägen 22
374 34 Karlshamn